

VADEMECUM VOOR DE OPMAAK VAN EEN EFFECTENRAPPORT BIJ DE WIJZIGING/AANLEG VAN VERVOERSINFRASTRUCTUREN

**Uw aanvraag wordt onderworpen aan
een effectenrapport op grond van
artikel 142 van het Brussels Wetboek
van Ruimtelijke Ordening (BWRO).**

**U vindt hierna enkele
verduidelijkingen
die u bij de interpretatie van dit
document kunnen helpen.**

U kunt bijkomende inlichtingen bekomen bij:

**Gabrielle de FRENNE
Assistente
Tel. : 02/204 17 23
Fax : 02/204 15 23
gdefrenne@sprb.irisnet.be**

**Flavia IEZ
Assistente
Tel. : 02/204 25 13
Fax : 02/204 15 23
fiez@sprb.irisnet.be**

of:

broh.stedenbouw.effecten@gob.irisnet.be



BRUSSEL STEDELIJKE ONTWIKKELING
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL

In geval van langere afwezigheid kunt u contact opnemen met:

Michel Delcorps, Ingenieur
Tel. : 02/204 28 41
mdelcorps@sprb.irisnet.be

Pierre Servais, Ingenieur
Tel. : 02/204 22 05
pservais@sprb.irisnet.be

Verantwoordelijke uitgever:

Arlette VERKRUYSEN, Directeur-generaal van Brussel Stedelijke Ontwikkeling
CCN (Noordstation)
Vooruitgangstraat 80, bus 1
1035 Brussel

OPMERKINGEN VOORAF

Het milieueffectenrapport (**MER**) heeft volgende doelstellingen:

Informeren: Het MER moet begrijpbaar zijn voor de bevoegde overheden en voor de burger (bij het openbaar onderzoek). Duidelijkheid is zijn voornaamste kwaliteit. De informatie is idealiter zo volledig mogelijk, niet te zwaar en ondubbelzinnig. Het verslag kan zo bijdragen tot een betere perceptie van het project door het publiek en biedt iedereen de mogelijkheid om tijdens het openbaar onderzoek concreter op specifieke aspecten van het project te reageren.

De beslissingname bevorderen: Het MER draagt bij tot het beslissingsproces. De overheid kan, a.h.v. het MER, het ontwerp in zijn context plaatsen, het aan referentiewaarden aftoetsen en de impact ervan op het milieu zo objectief mogelijk evalueren.

Het ontwerp verbeteren: Het MER is een evaluatietool die de verbetering van het ontwerp beoogt, en een informatietool over de evolutie van dit ontwerp. Bij de samenstelling ervan wordt de overlast geïdentificeerd, evenals de middelen om hieraan te verhelpen. Daarbij worden de keuzes toegelicht die ten gunste van het milieu werden gemaakt.

Waarschuwing

Dit vademecum streeft geen volledigheid na en ontslaat de auteur van het MER niet van de analyse van elk ander relevant punt in verband met, bijvoorbeeld, de technische kenmerken eigen aan het bestudeerde ontwerp, de geografische, topografische, geologische of hydrografische aspecten van het milieu ter plaatse, de voorwaarden op menselijk en sociaal vlak, qua mobiliteit en stedenbouw, of de bijzondere ecosystemen op of in de buurt van de site waar het project wordt ingeplant.

Het huidige document is bedoeld als gids bij de opmaak van een MER dat voldoet aan de vragen van het bestuur en beantwoordt aan de wettelijke voorschriften.

In geval van een gemengd ontwerp moet het MER **de informatie kunnen synthetiseren** die verrat zit in de aanvragen tot stedenbouwkundig(e) vergunning/attest en tot milieuvergunning/-attest. Het MER moet **onafhankelijk** van elk ander document (ook van de plannen) kunnen worden gelezen en geanalyseerd.

We dienen op te merken dat bij de opmaak van een MER:

- sommige gestelde vragen misschien niet relevant zijn voor het project dat u aanbelangt;
- de omvang van de antwoorden zal afhangen van de omvang van het project.

Niettemin dienen **AL de impactdomeinen** die in artikel 127§2 van het BWRO (zie p. 2) worden opgenoemd en die hierna worden besproken, te worden bekeken, al was het maar kort.

Zelfs als het effectenverslag door slechts een enkele rubriek van de bijlage B van het BWRO wordt gegenereerd, dient uw effectenverslag de effecten van uw volledige project en van de werf te analyseren en niet enkel de effecten die door het deel van uw aanvraag waarop deze rubriek betrekking heeft, worden veroorzaakt.

In het verslag dienen ten slotte **zowel de positieve als de negatieve effecten** van uw project te worden vermeld.

STRUCTUUR VAN HET MILIEUEFFECTENRAPPORT

Het MER dient te beantwoorden aan de artikelen 143 en 127 van het BWRO. Een gecoördineerde versie van het BWRO is beschikbaar op: <http://stedenbouw.irisnet.be/spelregels/het-brussels-wetboek-van-ruimtelijke-ordening-bwro>

De structuur van het MER:

HOOFDSTUK 1: VERANTWOORDING VAN HET ONTWERP, BESCHRIJVING VAN DOELSTELLINGEN EN WERKPLANNING

HOOFDSTUK 2: SYNTHESE VAN DE OPLOSSINGEN DIE IN AANMERKING WERDEN GENOMEN (MET NAME TECHNISCHE KEUZES) VÓÓR DE KEUZE VAN HET INGEDIENDE ONTWERP

HOOFDSTUK 3: SCHETS VAN DE VOORNAAMSTE VERVANGOPLOSSINGEN DIE DE OPDRACHTGEVER HEEFT BESTUDEERD EN BEKNOPT SAMENVATTING VAN DE VOORNAAMSTE REDENEN VOOR ZIJN KEUZE, REKENING HOUDENDE MET DE MILIEUEFFECTEN

HOOFDSTUK 4: ONTWERPANALYSE PER DOMEIN:

- 4.1. STEDENBOUW EN HET LANDSCHAP
- 4.2. ERFGOED
- 4.3. SOCIALE EN ECONOMISCHE LUIK
- 4.4. MOBILITEIT
- 4.5. DE MENS
- 4.6. FAUNA EN FLORA
- 4.7. MICROKLIMAAT
- 4.8. ENERGIE
- 4.9. LUCHTKWALITEIT
- 4.10. OMGEVINGSTRILLINGEN EN -GELUIDEN
- 4.11. BODEM, GRONDWATER EN OPPERVLAKTEWATER
- 4.12. AFVALWATER, REGENWATER EN LEIDINGWATER
- 4.13. AFVAL
- 4.14. INTERACTIES TUSSEN DEZE GEBIEDEN

HOOFDSTUK 5: WERFANALYSE PER GEBIED

HOOFDSTUK 6: NIET-TECHNISCHE SAMENVATTING VAN HET EFFECTENVERSLAG

BIJLAGEN

HOOFDSTUK 1: VERANTWOORDING VAN HET ONTWERP, BESCHRIJVING VAN ZIJN DOELSTELLINGEN EN WERKPLANNING

Verantwoording van het ontwerp:

- Rubriek(en) van de bijlage B die het huidige effectenverslag verantwoord(t)(en) (de rubrieken overnemen die het ontwerp betreffen):

- 9) Aanleg van wegen, havens en haveninstallaties, met inbegrip van vissershavens (niet onder bijlage A bedoelde projecten)
- 19) Alle verkeersinfrastructuren die een wezenlijke wijziging van het verkeersstelsel van het stuk weg en/of van het omliggende net meebrengen voor zover deze niet bedoeld zijn in bijlage A, uitgezonderd de wijzigingen die beperkt blijven tot verbeteringen van het voetgangers- en fietsverkeer
- 28) Elke wijziging of uitbreiding van de projecten die opgenomen zijn in bijlage A, of in bijlage B, waarvoor reeds een toelating werd afgegeven of die reeds gerealiseerd zijn of die zich in de realisatiefase bevinden, die aanzienlijke negatieve gevolgen voor het milieu kan hebben (wijziging of uitbreiding die niet voorkomt in bijlage A)
- 30) Aanleg van tramlijnen (uitgezonderd de boven- of ondergrondse lijnen die reeds werden vastgesteld in bijlage A)

Korte voorstelling van het ontwerp met eventuele verwijzing naar de verklarende nota, gevoegd bij de aanvraag tot stedenbouwkundig(e) vergunning/attest, basiscriteria die geleid hebben tot de opmaak van de plannen (bv. voor een weg, plaats ervan in de hiërarchie, maximumsnelheid)

Historiek van de eventuele voordien voor deze site afgegeven vergunningen

Voorstelling van de algemene doelstellingen van het ontwerp, die dit ontwerp verantwoorden

Uitvoeringstermijn van het ontwerp: beknopt tijdschema van de uitwerking van het project, duur van de fases die voor bijzondere overlast zorgen, zoals lawaai, stof of impact op de mobiliteit

HOOFDSTUK 2: SYNTHESE VAN DE OPLOSSINGEN DIE IN AANMERKING WERDEN GENOMEN VÓÓR DE KEUZE VAN HET INGEDIENDE ONTWERP

Het betreft de synthese van de (technische en/of conceptuele) oplossingen die bij de opmaak van het ontwerp werden overwogen, en de motivering van de gemaakte keuzes.

HOOFDSTUK 3: SCHETS VAN DE VOORNAAMSTE VERVANGOPLOSSINGEN DIE DE OPDRACHTGEVER HEEFT BESTUDEERD EN BEKNOPT SAMENVATTING VAN DE VOORNAAMSTE REDENEN VOOR ZIJN KEUZE, REKENING HOUDENDE MET DE MILIEUEFFECTEN

Het betreft de voorstelling van de alternatieven van het ontwerp, die werden overwogen en geanalyseerd, en de motivering van de keuze voor het 'ontwerp' in termen van effecten.

HOOFDSTUK 4: EIGENLIJKE DOOR HET BWRO OPGELEGDE ANALYSE PER DOMEIN.

METHODOLOGIE VOOR HOOFDSTUK 4

Voor elk domein:

- 1) Het **GEKOZEN GEOGRAFISCHE GEBIED** definiëren;
- 2) De **HUIDIGE TOESTAND** in de geografische zone die bij het project kan worden betrokken, bestuderen;
- 3) Inlichtingen inwinnen over de problemen in aanverwante buurten: parkeerproblemen, verkeer, rioleringsnetwerk, geluidshinder, bodemstabiliteit, overstromingen, etc.;
- 4) De **VOORSPELBARE TOESTAND** van het ontwerp en van de werf opmaken op grond van de gekende ontwikkelingen in het vastgelegde geografische gebied;
- 5) In de **GEPLANDE TOESTAND** de impact evalueren ten opzichte van de bestaande toestand, de relevante onderdelen van het ontwerp beschrijven, net als de maatregelen om de mogelijke negatieve effecten te voorkomen, weg te nemen of te beperken.

4.1 STEDENBOUW EN HET LANDSCHAP

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED (gedefinieerd a.h.v. een plan, bijvoorbeeld)

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Rechtstoestand in de verordenende plannen (GBP, BBP, verkavelingsvergunning, kadaster, ...), erfdienstbaarheden;
- Feitelijke toestand: Bestemming en gebruik van gebouwen en van de openbare ruimte: type activiteiten, gemeengeheidsgraad, typologie van de wijk (residentieel, commercieel, ...), aanwezigheid van collectieve voorzieningen.

C. VOORSPELBARE SITUATIE:

- In het geografische gebied de projecten voor bouw en/of aanleg beschrijven die u bekend zijn.

D. GEPLANDE TOESTAND:

- Type infrastructuur (bv. creëren van een nieuw omheind stuk land, wegverbreding) en specialisatie (met name voor de wegen);
- Compatibiliteit van het ontwerp met de normen en doelstellingen in de verordenende en regulariserende plannen;
- Compatibiliteit van het ontwerp met eventuele gemeentelijke ontwerpen (overleg tussen de gemeenten, aanvrager en gewestelijke tussenkomende partijen);
- Invloed van het ontwerp op de bestaande feitelijke toestand: versterking of verzachting van bepaalde buurttendensen. Impact op structurerende ruimten of perspectieven, positieve of negatieve invloed op de verfraaiing;
- Beschrijving van de geplande materialen, esthetische afstemming op de omringende typologie; afstemming op de omringende bestrating, duurzaam karakter van de gekozen materialen, noodzaak van onderhoud;
- Is de bestrating aangepast aan het karakter van de weg? past ze in de continuïteit en in de samenhang met het woon- en bouwkader?

- Type stadsmobilair, verlichting en reclamepanelen die worden voorzien; analyse van hun integratie in het stadskader.

4.2 FAUNA EN FLORA

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Soorten grondoppervlakte op de site (braakliggend, onbebouwd, tuin, akker, weide, bos, vochtige zone, ...) en ecologische waarde;
- Beschrijving van de voornaamste plantensoorten op de site;
- Bevindt het ontwerp zich in de perimeter of in de onmiddellijke omgeving van een natuurreserveaat, een Natura 2000-site, een gebied met hoogbiologische waarde (GBP)?

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Beschrijving van het landschapsonwerp en van het eventuele beheersplan (NB Deze beschrijving wordt dieper uitgewerkt als het ontwerp zich vlakbij een Natura 2000-site of een natuurreserveaat bevindt);
- Als het ontwerp beantwoordt aan de ordonnantie betreffende het natuurbehoud van 1 maart 2012 (Natura 2000-site of natuurreserveaat in de buurt), dient het effectenrapport een aangepast evaluatie van de impact te bevatten, conform de ordonnantie van 1 maart 2012;
- Bij het rapport wordt een lijst gevoegd van de bomen die moeten worden geveld (met vermelding van het nut of de noodzaak van het vellen en de planning ervan), de bestaande bomen, die welke worden behouden en de nieuwe aanplantingen;
- Kwaliteit van de integratie van het ontwerp in het door het GBP bepaalde groene en/of blauwe netwerk (betreft het site-relais voor de fauna?). Maatregelen die u in het kader van het project hebt genomen voor de verbetering van de biologische waarde van de groene ruimten, van de biodiversiteit, of voor de intensievere begroening van de site;
- Dreigt de toekomstige infrastructuur niet een ecologische barrière te vormen? Maatregelen om te voorkomen dat de fauna en de flora worden verstoord;
- Maatregelen ter bescherming van de bomen;
- Aanduiden hoe de gekozen bomen evolueren (afmetingen, groeiwijze van de boom).

4.3. BODEM, GRONDWATER EN OPPERVLAKTEWATER (HYDROGRAFISCH NETWERK)

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Geef een algemene beschrijving:
 - van het bodemreliëf;
 - van het bodemtype op de projectsite (samendrukbare grondlagen, verzakingsgevaar, ...);
- Grondwaterpeil (bij benadering) en eventuele aanwezigheid van bronnen of waterlopen;
- Aanwezigheid van oude installaties in de bodem die mogelijks bronnen van verontreiniging zijn;
- Aanwezigheid van gekende / vermoede voormalige vervuiling op de site;
- Aanwezigheid van een eventuele collector of een andere concessie in de onmiddellijke omgeving, beschrijving van de wijze waarop deze collector of concessie of constructie voor ongelukken wordt beschermd (plan bijvoegen).

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Als uw aanvraag grote grondwerken vergt die de natuurlijke bodemniveaus en de natuurlijke afvloeiingsniveaus van de oppervlakte (met name de thalwegs) wijzigen, dient u een evaluatie te maken van de effecten van het project op de bodem, het grondwater of deze afwatering van de oppervlakte (wijziging van de insijpeling, erosiegevaar);
- ontbreken van pollutiegevaar afkomstig voor materialen die in de funderingen worden gebruikt.

4.4 ERFGOED

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- In het bestudeerde geografische gebied, de goederen of beschermde sites of opmerkelijke bomen, de opmerkelijke bomen en hun vrijwaringsperimeter.

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Als het ontwerp zich gedeeltelijk of geheel bevindt in de vrijwaringsperimeter van deze goederen of landschappen, vermelden welke de interventies en de impact op deze goederen of landschappen is, en/of op de aanblik van deze goederen of landschappen.

4.5 SOCIAAL EN ECONOMISCH VLAK

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Overzicht van de bestaande toestand van de buurt op sociaal vlak – profiel van de lokale bevolking en van de gebruikers van de buurt (kantoor- of bedrijfsbedienden, klanten van handelszaken, ...).

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Hoe draagt het project bij tot de ontwikkeling van activiteiten ter bevordering van de leefkwaliteit in de buurt en van de lokale commerciële ontwikkeling?
- Vermeld de grootte van de investering, evenals enkele elementen met betrekking tot de haalbaarheid van het project (loopt het gevaar dat het niet zou worden gerealiseerd, of dat de werf langere tijd zou stilliggen met nadelige gevolgen voor de economie?).

4.6 MOBILITEIT

Als het ontwerp een openbare weg betreft, wordt dit punt extra uitgewerkt.

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Beschrijving van de meest frequente verplaatsingen van voetgangers en PBM's, de staat van de voetpaden, de breedte van de oversteekplaatsen voor voetgangers, de aanwezige hindernissen (bewegwijzering, verlichting, ...);
- Concentraties, tellingen op gevoelige plaatsen met intensief voetgangersverkeer;
- Gemarkeerde fietspaden of suggestiestroken, aanwezigheid van GFR's, gemeentelijke fietsroutes;
- Mogelijkheden qua openbaar vervoer (nabijheid van haltes, type, frequentie);
- Nagaan in welke mate bij de intermodale polen rekening wordt gehouden met het comfort van de actieve vervoermiddelen;
- Villo!- en Cambiostations;
- Voorschriften van het Gemeentelijk Mobiliteitsplan voor het projectgebied;
- Mogelijkheden qua autoverkeer:
 - De reglementaire of door het gewest bepaalde situatie voor de wegen binnen de geografische zone (cf. de meest recente gewestelijke en gemeentelijke plannen);
 - De huidige toestand op diezelfde wegen, op basis van waarnemingen of inlichtingen van de gewestelijke of gemeentelijke overheden: type straten (eenrichtingsverkeer, 2 rijbanen, 3 rijbanen, boulevards, ...), raming van de verkeersstromen, mate van vlotte doorstroming;
 - Vastgestelde files, in het bijzonder op de voorkeursroutes van de toekomstige gebruikers die zich van of naar het project begeven, conflictsituaties.
- Parkeeraanbod op de weg, op de openbare parking, met beschrijving van het type parkeermogelijkheid (vrij, parkeermeters, blauwe zone, rode zone, bewonerskaart, ...) en evaluatie van de verzadiging van dit aanbod.

C. VOORSPELBARE SITUATIE:

- Vraag naar vervoer van of naar het geografisch gebied:
 - rekening houdend met de stedenbouwkundig voorspelbare situatie die wordt beschreven, en met de andere verbeteringen van de openbare ruimte, ingedeeld volgens de verschillende types mogelijke gebruikers, bewoners, kantoorbedienden of voorzieningen van openbaar nut, klanten of leveranciers van de handelszaken.

D. GEPLANDE TOESTAND:

- Raming van de verwachte stromingen op de projectsite (categorieën van gebruikers, verwachte piekuren, ...), bronnen die voor deze ramingen werden geraadpleegd;
- Voorstelling van het typeprofiel van het ontwerp, met detailgegevens over de circulatiezones voor de verschillende gebruikers;
- Overeenkomst met de bepalingen van een eventueel Gemeentelijk Mobiliteitsplan met betrekking tot de geografische zone;
- Voorziet het ontwerp verkeersremmende maatregelen? Verantwoording van de gemaakte keuzes?
- Aansluiting van de weg op de bestaande wegen: verantwoording van de gemaakte keuzes (rotondes, kruispunten met verkeerslichten, ...);
- Analyse van de capaciteit van de weg voor allerlei prioritaire en onderhoudsvoertuigen.
- Voetgangers:
 - Studie van de voetgangersverplaatsingen, in het bijzonder voor de PBM's (vanuit het standpunt veiligheid/snelheid/comfort). Welke specifieke aanpassingen werden voorzien voor de PBM's (aangepaste signalisatie voor slechtzienden, type oversteekplaats, ...)?
 - In geval van de verbouwing van een weg tot voetgangerszone, de voordelen/nadelen voor de mobiliteit vermelden. Hoe worden de noodzakelijke verplaatsingen van voertuigen geïntegreerd (bevoorrading van de handelszaken, etc.)?
- Fietzers:
 - Analyse van het aanbod voor fietsers (verplaatsing en stallen), hierin begrepen het afgestemd zijn van de gekozen installaties/bekledingen op de veiligheid van de fietsers (glibberige materialen, grondmarkeringen, ...);
- Openbaar vervoer:
 - Analyse van de kwaliteit van de eventuele haltes voor het openbaar vervoer (op het vlak van veiligheid en comfort, conformiteit met het GBP, met de GSV, met de code van de Goede Praktijk van de MIVB);
 - Analyse van de eventuele maatregelen om het openbaar vervoer voorrang te geven;
 - Toelichting geven over de voorziene infrastructuur van het openbaar vervoer die een negatieve impact heeft op fietsers, voetgangers en PMB's, met name als dit een onoverkomelijke hindernis vormt;
- Motorvoertuigen:
 - Analyse van het autoverkeer op deze geplande weg: mate waarin het profiel aangepast is aan het statuut van de weg, kwaliteit en pertinentie van de voorziene verkeersremmende voorzieningen, is de verkeersveiligheid gegarandeerd? Beantwoordt de capaciteit aan de voorziene verkeersstromen?
 - Analyse van het aanbod voor fietsers (verplaatsing en stallen), hierin begrepen de mater waarin de gekozen installaties/bekledingen afgestemd zijn op de veiligheid van de fietsers (glibberige materialen, grondmarkeringen, ...);
- Beschrijving van het parkeeraanbod:
 - Analyse van de kwaliteit en van de grootte van het verkeersaanbod;
 - Beschrijving van de voorzieningen, de bewegwijzering, ...;
 - Wordt er een parkeerbeheersplan voorzien? Veranderingen op het vlak van parkeren, aard van de parkeerplaatsen volgens dit plan (parkeermeters, vrij parkeren, ...), eventueel verlies van parkeerplaatsen;
 - Aanwezigheid van garage-ingangen?
 - Analyse van de kwaliteit en van de capaciteit van het aanbod qua parkeren van korte duur en van de maatregelen die genomen werden voor het laten instappen/uitstappen van mensen, het laden/lossen van goederen en afval.

4.7 AFVALWATER, REGENWATER EN LEIDINGWATER

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Lokalisatie van de voorziening voor wateropvang en -verdeling, gegevens over de reservecapaciteit (hun verzadigingsgevaar) en afvloeingsrichting;
- Bestaande grondbedekkingen, detailgegevens over de ondoorlaatbare/semi-ondoorlaatbare/doorlaatbare oppervlakten;
- Overzicht van de overstromingsproblemen in de buurt.

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Bestaande grondbedekkingen, detailgegevens over de ondoorlaatbare/semi-ondoorlaatbare/doorlaatbare oppervlakten;
- Beschrijving van het systeem voorzien voor de opvang van regenwater en van het gebruik van dit water;
- Capaciteit en ligging van de eventuele stormbekkens.

4.8. ENERGIE

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- A priori zonder voorwerp.

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Beschrijving en analyse van de mate waarin de keuze van de verlichting gegrond is (eventueel technische fiche bijvoegen);
- Eventueel rekening houden met een lichtplan dat een impact kan hebben op de gemaakte keuzes;
- Verlichtingsnormen in verhouding tot de wegcategorieën;
- Plaatsing van de bovenleidingen.

4.9. LUCHT

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- A priori zonder voorwerp.

C. GEPLANDE TOESTAND:

- De eventuele impact van de maatregelen voor de beperking van de snelheid en de soepelere doorstroming van het verkeer op de luchtvervuiling (verminderd brandstofgebruik).

4.10. HET (MICRO)KLIMAAT IN DE STAD

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Aanwezigheid van een groot schaduwoppervlak, van een tochtgat.

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Gevaar voor temperatuurstijging in verstedelijkt gebied, potentieel fenomeen van het hitte-eilandeffect (gebruik van donkere materialen, bijvoorbeeld);
- Schaduweffect of gevaar voor wervelwinden als gevolg van het ontwerp;
- Comfort van de voetgangers- en fietsersbewegingen met betrekking tot de wind.

4.11. OMGEVINGSTRILLINGEN EN -GELUIDEN

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Beschrijving van de geluidsomgeving van de buurt (zeer lawaaierig – lawaaierig – rustig – erg rustig – gegevens over het gemiddelde geluidsniveau);
- Overzicht van de klachten over lawaaihinder;
- Lijst van de voornaamste geluids- en trillingsbronnen;
- Bestaande rechtstoestand inzake lawaai: vereisten van de ordonnantie van 17 juli 1997 betreffende de strijd tegen geluidshinder in een stedelijke omgeving, en de aanverwante besluiten.

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Analyse van de kwantiteit en van de aard van het verwachte verkeer, en van de snelheden die ter hoogte van het ontwerp kunnen worden gehaald. Eveneens de kans evalueren op schade aan de geluids- en trillingsomgeving die er het gevolg van zijn voor de buurt;
- Geluidsimpact als gevolg van de specifieke aanleg voor het openbaar vervoer (wegfunderingen, gebruikt materiaal tussen de sporen, ...);
- Beschrijving en analyse van de geluids- en trillingskenmerken van al de geplande types bedekking en voorziening (in het bijzonder kasseien, verkeersdrempels, ...);
- Evaluatie van de geluids- en trillingsniveaus in de geplande toestand ten opzichte van die in de bestaande toestand;
- Maatregelen om de geluids- en trillingsimpact van de infrastructuur op de actieve verplaatsingsmiddelen en voor de omwonenden te beperken.

4.12. DE MENS

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Subjectieve en objectieve veiligheid:
 - Subjectieve veiligheid in verband met de aanblik van de plek (verlichting, netheid, landschappelijke aanleg).
 - Objectieve veiligheid: gevaarlijke plek, bescherming van de actieve verplaatsingswijzen tegen het autoverkeer, aanwezigheid van conflictzones tussen gebruikers, ...

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Subjectieve en objectieve veiligheid:
 - Verbetering van de subjectieve arbeidsomstandigheden;
 - Analyse van de zichtbaarheid van de gebruikers: voetgangers, PBM's, fietsers, personen die in en uit hun voertuig stappen. De inplantingen voorzien voor stadsmeubilair of aanplantingen, hebben die hierop een invloed?
 - Analyse van de conflictisico's waar verschillende transporttypes elkaar kruisen;
 - Aanleg van zones 30, residentiële zones, speelzones, ...;
 - Aangeven of bepaalde bewegingen in de zones een invloed kunnen hebben op de luchtkwaliteit voor voetgangers en omwonenden;
 - De verhouding aangeven tussen de niveaus van luchtvervuiling en van geluidshinder enerzijds en de maxima die de WGO aanbeveelt anderzijds.

4.13. AFVALBEHEER

A. VASTGELEGD GEOGRAFISCH GEBIED

B. BESTAANDE TOESTAND:

- Bestaande maatregelen inzake afvalbeheer;
- Overzichten van eventuele problemen inzake netheid en sluikstorten.

C. GEPLANDE TOESTAND:

- Inventaris van de maatregelen voorzien voor de afvalsortering (ingegraven glascontainers, ...).

4.14. INTERACTIE TUSSEN DEZE GEBIEDEN

In dit hoofdstuk wordt u verzocht om een vergelijkende analyse te maken van de positieve en de negatieve effecten op elk van deze aspecten en om op basis hiervan te onderzoeken welke bijkomende maatregelen het project vereist om mogelijke overlast van het project te vermijden, te verhelpen of minstens in te perken (in de wetenschap dat positieve maatregelen voor een deel van het milieu een negatieve impact op een ander gebied kunnen hebben).

HOOFDSTUK 5: EFFECTENBEOORDELING IN DE WERFFASE

De opeenvolgende fases aangeven in de werfevolutie in tijd en in ruimte. Deze indeling in fases evalueren om het niveau en de duur van de overlast door de werf zoveel mogelijk te beperken.

Detailinformatie over de organisatie van de werf, met o.m. de opslagruimten of de wachtzones voor vrachtwagens.

Aangeven of de andere werven in de buurt in aanmerking werden genomen bij de beperking van de overlast voor de omwonenden.

Vermelden of de verschillende betrokken actoren in het project - zowel de concessiehouders als de beheerders van de betrokken wegen of van de wegen waarop de werf betrekking heeft - hebben samengewerkt.

De preventieve maatregelen verduidelijken met het oog op de naleving van het lastenboek door de ondernemers (naleving van de werfroosters, de specifieke technische voorschriften, ...).

WERF/ STEDENBOUW:

- Integratie van de werf, landschapsimpact en geplande maatregelen voor het verzachten van deze impact.

WERF / ERFGOED:

- Eventuele impact van de werf op de goederen, landschappen of opmerkelijke bomen;
- Indien ja, welke bewarende of beschermende maatregelen worden overwogen, met name om de impact van de werf te voorkomen, weg te werken of in te perken (voornamelijk verzakkings- of trillingsgevaar, bescherming van dorpels en van het onderste deel van de gevels);
- Kansen om tijdens de grondwerken archeologische overblijfselen te vinden. Werd hierover contact opgenomen met de cel Archeologie van de directie Monumenten en Landschappen?

WERF / FAUNA EN FLORA:

- Mogelijke methodes om het ecosysteem te beschermen van alle mogelijke schade tijdens de werf (vooral de bomen en de groene ruimten die behouden blijven, op de site of aan de weg);
- In geval een boom wordt geveld, nagaan of de voorgestelde kalender beantwoordt aan de ordonnantie van 1 maart 2012 betreffende het natuurbehoud.

WERF / BODEM:

- Omvang en gemiddeld volume van de grondwerken (afgravingen/aanaarding);
- Beheer van deze grondwerken, met inbegrip van een eventuele niveauperlapping en de impact ervan op het grondwater of op de bodemstabiliteit, en de kwestie van de grondinname van de opslagruimten;
- Vervuilinggevaar door oliën, regenputten, ...;
- Eventuele elementen die de werf hinderen (niet-opgemerkte nutsvoorzieningen, archeologische overblijfselen, enz.), gevaar voor schade aan deze nutsvoorzieningen, gevaar voor instabiliteit voor de opgravingen;
- In geval van het openleggen van een weg, werden de beheerders van de nutsvoorzieningen dan gecontacteerd opdat deze werken eventueel kunnen samenvallen met vervangings- of onderhoudswerken (vermijden dat de weg herhaaldelijk moet worden opengelegd).

WERF/ SOCIAAL EN ECONOMISCH:

- Effect van de werffasering op de voortzetting van de economische en sociale activiteit in de buurt rond het project. Maatregelen die worden overwogen om de voortzetting van deze activiteiten te garanderen;
- Maatregelen om het publiek in te lichten.

WERF / MOBILITEIT:

- Impact op de openbare weg, weerslag op de parkeeromstandigheden en op de toegankelijkheid van de gebouwen (inkom, toegang tot de garages, leveringszone, ...). Het geheel van betrokken gebruikers dient in aanmerking te worden genomen (private gebouwen, handelszaken, openbare gebouwen, school, enz.);
- Raming van het noodzakelijke wagenpark, reisroute van de motorvoertuigen, toegankelijkheid van de buurt. Integratie van de bewegingsstromen van de werf in de bestaande verkeerssituatie;
- Eventuele ingelaste omliegingen van de verkeersstroom, met inbegrip van de omleidingen van voetgangers en fietsers;
- Eventueel tijdelijk schrappen van de parkeerplaatsen, alternatieven die worden voorzien, hierin begrepen de plaatsen voor PBM's;
- Middelen die worden aangewend om de negatieve impact van de werf te beperken, zoals voor de continuïteit van de openbare dienstverlening (post, afvalophaling, MIVB, ...)?

WERF / WATER:

- Maatregelen om het water van de werf en van eventuele pompwerken op te vangen.

WERF / LUCHT:

- Eventuele maatregel om de stofuitstoot te beperken.

WERF / LAWAAI:

- Geluids- en trillingsimpact van de werfactiviteiten en van de werfvoertuigen - effecten die te maken hebben met de gevolgen van de werf (omleiding van het verkeer, mogelijke file, ...).

WERF / DE MENS:

- Maatregelen om de impact op de openbare weg te beperken en om de veiligheid van al de gebruikers te garanderen;
- Maatregelen om de netheid op de wegen te garanderen.

WERF / AFVAL:

- Details over de maatregelen die werden genomen om het afval te sorteren bij de afbraak- en de opbouwwerken van het project. Beschrijving van de zones die worden voorzien voor de opslag van materiaal en grondstoffen;
- Hergebruik/recuperatie van de oude materialen (keien, tegels, ...);
- Maatregelen om de netheid op de werf te garanderen, met inbegrip van het reinigen van de weg.

WERF / ENERGIE:

- A priori zonder voorwerp

HOOFDSTUK 6: NIET-TECHNISCHE SAMENVATTING VAN HET EFFECTENVERSLAG

Deze niet-technische samenvatting is in de eerste plaats een communicatiemiddel.

Ze stelt de sleutelementen van het project voor, evenals de maatregelen om de eventuele negatieve effecten van het project in te perken, ongedaan te maken of te compenseren. Ze bevat illustraties en kan onafhankelijk van het rapport worden gelezen.

BIJLAGEN:

ANDERE DOCUMENTEN die u nuttig lijken om het rapport te vervolledigen (kaarten, foto's, technische fiches van het meubilair en andere voorzieningen, bekledingen, ...).