

Bruxelles, région de l'innovation

Évolution et perspectives de développement des centralités bruxelloises

Priscilla Ananian

ISBN : 978-2-87463-296-6

Éditeur : Presses universitaires de Louvain, Louvain-la-Neuve (2014)

Prix public : 26 € TVAC (version imprimée)

17 € TVAC (version numérique)

Format : 17 cm x 24 cm

294 pages (dont 92 en couleur)

Commandez cet ouvrage via notre site de vente en ligne :

www.i6doc.com

Vous pouvez aussi vous adresser à la **DUC** (Diffusion universitaire Ciaco)
Grand Rue 2-14, 1348 Louvain-la-Neuve
Tél. + 32 10 45 30 97 - Fax + 32 10 45 73 50
duc@ciaco.com

Ou sur commande en librairie



L'ouvrage

En écho au projet de Plan régional de développement durable, à la mise à jour du Plan régional pour l'innovation et aux élections législatives belges du 25 mai 2014, ce livre met en évidence les enjeux du développement et de l'aménagement des centralités bruxelloises face à la production d'un nouveau discours. Ce discours, inspiré du référentiel des régions de l'innovation, s'écarte à la fois des traditions industrielles et de l'économie de services associée à la présence des institutions internationales à Bruxelles.

Dans ce contexte, comment l'urbanisme peut-il contribuer à une spatialisation intelligente, inclusive et durable alliant développement économique, mobilité et densification résidentielle ?

Pour répondre à cette question, ce livre rend compte de la complexité des dynamiques de localisation des entreprises des secteurs innovants des clusters bruxellois et de la mobilité résidentielle de la force de travail créative sur le territoire de la Communauté métropolitaine de Bruxelles. Sont discutés les enjeux et les perspectives de développement et d'aménagement d'une armature urbaine multipolaire en Région de Bruxelles-Capitale fondée sur la restructuration de la mobilité, la densification et la cohabitation de la fonction résidentielle et des activités économiques. Ce livre s'adresse à tous ceux qu'intéresse la problématique de la densification et de l'intégration urbaine de l'économie de la connaissance, aux acteurs du développement socio-économique et de l'aménagement du territoire, ainsi qu'aux chercheurs en études urbaines, en urbanisme, en aménagement, en géographie et en sociologie.

L'auteur

Architecte urbaniste diplômée de l'Universidade Estadual Paulista (UNESP, Brésil 2001), Priscilla Ananian est également docteure en art de bâtir et urbanisme de l'Université catholique de Louvain (2010). Professeure-chercheuse à l'Université du Québec à Montréal (UQAM) au sein de l'École des sciences de la gestion (ÉSG), elle est impliquée dans les questions urbaines bruxelloises depuis plusieurs années au niveau de l'aide à la décision publique, de la recherche et de l'enseignement..

Table des matières

Remerciements.....	5
Avant-propos.....	7
Introduction.....	9
Bruxelles et les multiples géographies de la métropole.....	11
L'émergence de l'économie de la connaissance et les nouveaux rapports à la métropole bruxelloise.....	14
Problématique.....	15
Méthodologie.....	21
Constitution de l'échantillon des entreprises des <i>clusters</i> bruxellois.....	22
Sources et constitution de l'échantillon.....	23
Critères d'analyse de l'échantillon.....	28
Constitution de l'échantillon de la force de travail créative de la métropole bruxelloise.....	29
Sources et constitution de l'échantillon.....	30
Critères d'analyse de l'échantillon.....	33
I. Économie de la connaissance et développement urbain.....	35
1. Les paradigmes de l'économie de la connaissance et du développement urbain.....	37
1.1 Le <i>design capitalism</i> et l'économie de la connaissance.....	39
1.1.1 Le redécoupage géoéconomique du monde.....	39
1.1.2 La définition des secteurs innovants et l'avènement de nouvelles technologies d'information et de communication.....	40
1.1.3 Vers de nouvelles formes d'organisation sociale et spatiale.....	42
1.2 Territoires et nouvelles formes de centralité générées par l'économie de la connaissance.....	43
1.2.1 <i>Hinterland</i> , <i>hinterworld</i> et voisinage multiscale des lieux urbains.....	47
1.2.2 <i>Clusters</i> et pôles de compétitivité.....	48
1.2.3 Territoires, économie de la connaissance et systèmes de centralité.....	51
1.3 Le mythe de la classe créative et le développement urbain.....	54
1.3.1 La thèse du capital humain.....	56
1.3.2 Classe créative, classe moyenne et développement urbain.....	56
1.3.3 Les façons d'habiter de la force de travail créative.....	58
2. Le référentiel de <i>région de l'innovation</i> : actions et politiques publiques de développement urbain.....	61
2.1 L'industrie créative et le référentiel de <i>région de l'innovation</i>	64
2.1.1 La contribution des petites et moyennes entreprises au maillage urbain.....	65
2.1.2 La contribution des entrepreneurs créatifs à la création de nouveaux espaces de socialisation.....	66
2.2 Les universités et le référentiel de <i>région de l'innovation</i>	67
2.2.1 La contribution des universités au développement régional.....	70
2.2.2 La contribution des universités au projet de ville.....	71
2.3 La force de travail créative et le référentiel de <i>ville créative</i>	72
2.3.1 Les facteurs déterminants de l'attractivité résidentielle de la force de travail créative.....	74
2.3.2 Les enjeux de la mobilité résidentielle de la force de travail créative.....	79
3. L'urbanisme dans le référentiel de <i>ville créative</i>	81
3.1 Les quartiers créatifs et les districts culturels.....	81
3.2 Les quartiers innovants.....	83
3.3 L'urbanisme comme médiation des acteurs : économie, ville et société de la connaissance.....	100
Conclusion.....	101
II. Dynamiques urbaines et métropolitaines de la force de travail créative.....	105
4. Dynamiques urbaines et métropolitaines de la force de travail créative bruxelloise.....	107
4.1 Décalage entre communes de travail et de résidence des créatifs bruxellois.....	109
4.1.1 Communes de travail des créatifs bruxellois.....	110
4.1.2 Communes de résidence des créatifs bruxellois.....	115
4.1.3 Communes de résidence des travailleurs de l'UCL et de la KUL.....	120
4.2 Concordance des quartiers de résidence des créatifs bruxellois avec les quartiers de résidence des classes moyennes.....	123
4.2.1 Les quartiers de résidence des créatifs salariés et indépendants.....	123
4.2.2 Les quartiers de résidence des créatifs selon le secteur d'activité.....	130
4.2.3 Les logiques résidentielles des très jeunes créatifs.....	138
4.2.4 Les logiques résidentielles des créatifs de 26-35 et 36-45 ans.....	141
5. Mobilité résidentielle et quotidienne des créatifs bruxellois.....	145
5.1 La mobilité résidentielle des créatifs bruxellois et le réinvestissement des quartiers centraux.....	145
5.2 Les déplacements domicile-travail des créatifs bruxellois et le triangle de la connaissance métropolitain.....	149
5.3 La mobilité résidentielle des créatifs par rapport à la Région de Bruxelles-Capitale.....	151
5.4 Facteurs et enjeux de la mobilité résidentielle des créatifs bruxellois.....	155
Conclusion.....	157
III. L'urbanisme et le référentiel de région de l'innovation à Bruxelles.....	161
6. L'avènement de l'économie de la connaissance dans la planification urbaine à Bruxelles.....	163
6.1 Le référentiel de <i>région de l'innovation</i> et les politiques de développement des <i>clusters</i> à Bruxelles.....	163
6.2 Évolution de l'inscription de l'économie de la connaissance dans les plans de développement bruxellois.....	165
6.2.1 Le redéploiement de la fonction résidentielle dans le PRD de 1995.....	165
6.2.2 L'évolution des zones stratégiques et de l'intégration urbaine des activités économiques à partir du PRD de 2002.....	166
6.2.3 Les pôles de développement intégré et la vision métropolitaine du PRDD.....	169
6.3 L'intégration urbanistique des entreprises des <i>clusters</i> bruxellois.....	173
6.4 La densification urbaine par la production résidentielle et les activités à Bruxelles.....	178
7. Modalités d'intégration urbanistique et contributions des entreprises aux axes et pôles en développement.....	183
7.1 Chaussée de la Hulpe – UCL.....	186
7.2 Boulevard Léopold III.....	193
7.3 Boulevards militaires – zone Reyers.....	197
7.4 Petite ceinture – quartier européen.....	207
7.5 Zone du canal.....	218
7.6 Gare de l'Ouest – place Émile-Bockstael.....	229
7.7 Les pôles de développement périphériques.....	233
7.8 Les contributions potentielles des entreprises à la constitution des pôles.....	250
Considérations finales.....	253
Une région de l'innovation en devenir.....	253
Une diversité d'activités à maintenir tout en veillant à la spécialisation intelligente.....	254
Conditions de constitution d'une armature urbaine du développement économique.....	255
Une mobilité résidentielle relative pour la force de travail créative bruxelloise.....	256
Bruxelles, vers un processus de résidentialisation métropolitaine.....	258
Activer les trois pôles du triangle de la connaissance.....	259
Jouer la carte de l'attractivité urbaine et universitaire pour Bruxelles.....	259
Une proximité cognitive des entreprises peu structurante sur le plan urbanistique.....	260
Viabiliser des axes et des pôles de développement, pour qui ?.....	261
L'urbanisme au service de l'économie de la connaissance ou vers un urbanisme créatif ?.....	261
Références.....	265
Annexes.....	279
Annexe 1 : Commune de travail et quartier de résidence entre 2007 et 2009.....	279
Annexe 2 : Évolution des distances domicile-travail en fonction du changement de quartier de résidence (2007-2009).....	280
Annexe 3 : La distance domicile-travail et la taille de l'entreprise (2009).....	281
Annexe 4 : Revenu des créatifs salariés et mobilité résidentielle.....	283
Annexe 5 : Variation de salaire entre 2005 et 2009.....	285
Annexe 6 : Mobilité résidentielle et nombre d'emplois.....	286
Annexe 7 : Changement de position dans le ménage et la mobilité résidentielle.....	287
Légende pour l'analyse morphologique.....	289
Liste des acronymes.....	290
Table des matières.....	291