

HOOFDSTUK 1: Algemeen
ARTIKEL 1 – DEFINITIES
Naaste omgeving: de onbebouwde zone van een terrein waarop zich een bouwwerk bevindt. Het betreft de volgende zones: <ul style="list-style-type: none"> a) de achteruitbouwstrook, b) de zijdelingse inspringstrook, c) het gebied voor koeren en tuinen.
Toegangsruimte: oppervlakte nodig voor de verplaatsing met een rolstoel.
Draairuimte: oppervlakte nodig voor draaibewegingen met een rolstoel.
Rooilijn: grens tussen de openbare weg en de percelen die aan deze weg grenzen.
Aanpalend bijgebouw: bouwwerk dat hoort bij het hoofdbouwwerk en er helemaal of gedeeltelijk mee verbonden is.
Vrijstaand bijgebouw: bouwwerk dat hoort bij het hoofdbouwwerk en er niet mee verbonden is.
Antenne: toestel voor het uitzenden en/of ontvangen van de elektromagnetische golven, in het bijzonder de schotelantennes en de antennes voor mobiele telefonie.
Hoogstammige boom: een boom waarvan de stam ten minste 40 centimeter omtrek heeft op 1,50 meter hoogte en die ten minste 4 meter hoog is.
Kasten van de concessiehouders: kasten langs de weg waarin de elektrische voorzieningen zijn ondergebracht die noodzakelijk zijn voor de werking van een voorziening van openbaar nut.
Luifel: vaste of mobiele overdekking die uitspringt ten opzichte van de gevel van een bouwwerk.
Werfdekzeil: dekzeil dat noodzakelijk is voor de bescherming of de veiligheid van de voorbijgangers bij werkzaamheden uitgevoerd op een bestaand gebouw, en dat de ruimte ingenomen door de bouwplaats niet overschrijdt.
Gevelopening: elke opening van een bouwwerk.
Balkon: platform dat uitspringt ten opzichte van de gevel van een gebouw, voorzien van een borstwering en geplaatst voor een of meerdere gevelopeningen.
Stoeprand: inrichting die de verschillende functies van een weg afbakt met een hoogteverschil om de ruimte te beschermen die hoofdzakelijk is voorbehouden voor fietsers en/of voetgangers.
Uitstekende stoeprand: in de grond verankerde stoeprand die hoger is dan de voetgangersweg.
Zuil: stadsmeubilair, met inbegrip van de paaltjes ter bescherming van voet- of fietspaden en de laadpalen voor elektrische voertuigen.
Technische kamer: cabine op het dak die de nodige toegang verschaft voor het onderhoud van het dak.
Liftmachiniekamer: cabine op het dak waar zich de technische installaties bevinden die nodig zijn voor de werking van de lift(en) van het gebouw.
Schraag: inrichting met één of twee zijden die dient als drager van reclame of van een uithangbord, die op de grond geplaatst is en verplaatst kan worden.
Regenput: put die vooral dient voor de opslag van regenwater om het te recupereren voor huishoudelijk gebruik.
Reglement van de wegbeheerder: ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
Zolder: al dan niet bewoonbare ruimte onder een zadeldak.
Bouwwerk: gebouw of constructie, zelfs uit niet-duurzame materialen, dat in de grond is ingegraven, dat in de grond of in een bestaande constructie is verankerd of waarvan de steun op de grond de stabiliteit verzekert, en dat bestemd is om te blijven staan, zelfs ook als demontering of verplaatsing mogelijk is.
Mandelig bouwwerk: bouwwerk met minstens een muur op of tegen een mandelige grens.
Omringend bouwwerk: bouwwerk gelegen op een terrein in de omgeving, binnen een typo-morfologisch geheel, dat niet noodzakelijk grenst aan het terrein waarop deze verordening toegepast zal worden.
Bovengronds bouwwerk: gedeelte van het bouwwerk dat zichtbaar is vanaf het grondniveau, met uitsluiting van de terrassen en andere ondoorlaatbare bestratingen op grondniveau.
Vrijstaand bouwwerk: bouwwerk waarvan geen enkele gevelmuur gebouwd is op of tegen een mandelige grens.

Naastliggend bouwwerk: bouwwerk op het terrein grenzend aan het desbetreffende terrein.
Referentiebouwwerken: naastliggende bouwwerken of, bij gebrek daaraan, de dichtstbijgelegen bouwwerken aan weerszijden van het beschouwde terrein, in dezelfde straat of, bij ontstentenis, rond hetzelfde huizenblok.
Geleidetegels: tegels met een reliëf of in een bijzonder materiaal die dienen als podotactiele oriëntatiebegeleiding voor slechtzienden en blinden.
Gelegenheidsdecoratie: tijdelijke, niet-reclamegebonden decoratie voor een cultureel, sportief, sociaal of commercieel evenement.
Inrichting voor het regenwaterbeheer: inrichtingstechnieken en/of constructies voor de tijdelijke opslag van regenwater via een of meerdere fases van infiltratie, evaporatie en evapotranspiratie en/of vertraagde afvoer.
Reclame-inrichting: drager waarop reclame kan worden aangebracht.
Informatiedrager: drager die is ontworpen voor reclameboodschappen van een overheidsinstantie, die gelden als informatie van algemeen nut.
Snelheidsbeperkende inrichting: aanleg die bestuurders ontraadt aan een hogere snelheid te rijden dan de toegelaten maximumsnelheid.
Kiosk: kleine constructie gevestigd op het openbaar domein op basis van een wegenvergunning of wegconcessie.
Parkeerplaats: ruimte bestemd voor het parkeren van een gemotoriseerd voertuig (met uitsluiting van elektrische fietsen of elk ander licht motorvoertuig of voertuig met elektrische motorondersteuning dat slechts een beperkte plaats inneemt), op de grond gemarkeerd met naleving van volgende afmetingen: <ul style="list-style-type: none"> - Plaats voor auto: 2,50 m x 5 m; - Plaats voor moto: 1,20 m x 3 m.
Gedeelde parkeerplaats: Plaats die toegankelijk is voor het publiek en toebehoort aan een publiek- of privérechtelijk persoon die een overeenkomst gelosten heeft met Parking.brussels over het beheer van de gedeelde parkeerplaatsen, hun toegangsrecht en hun gebruik. Deze plaatsen zijn even groot als een standaardparkeerplaats en zijn bestemd (1) voor gedeelde mobiliteit (auto, fiets of scooter) of (2) om er een voor het publiek toegankelijke laadpaal voor elektrische auto's te plaatsen en/of (3) voor de (privé)fietsen van de omwonenden.
Uithangbord: opschrift, vorm, beeld of meerdere van deze elementen, geplaatst op een gebouw en verwijzend naar een activiteit die er wordt uitgeoefend. Een vermelding ten gunste van derden, zoals de aanduiding van een merk of van hun producten, kan niet worden gelijkgesteld met een uithangbord.
Gelegenheidsuithangbord: een tijdelijk uithangbord voor een culturele, sportieve, sociale activiteit, een beurs of een salon.
Lichtgevend uithangbord: uithangbord dat in hoofdzaak bestaat uit één of meerdere lichtbronnen.
Openbare ruimte: onbebouwd (deel van een) openbaar of privé geheel dat voor het publiek toegankelijk is en dat de wegen, de parkeerruimten, de voetpaden en de niet-private groene ruimten omvat.
Structurerende ruimte: ruimte die als dusdanig is bepaald in het Gewestelijk Bestemmingsplan.
Collectief woongebouw: gebouw of deel van een gebouw, eigendom van een publiekrechtelijk of een privaatrechtelijk rechtspersoon die belast is met een openbare dienstopdracht, dat mogelijkheden biedt voor een collectief verblijf zoals een internaat en studentenkamers.
Technische verdieping: inspringend gedeelte van een verdieping, dat technische installaties huisvest en dat niet bewoonbaar is of niet bruikbaar is voor de hoofdfunctie van het bouwwerk.
Zijgevel : zijmuur van een bouwwerk.
Plantput: ondergronds volume bestaande uit een substraat voor de ontwikkeling van een of meerdere bomen langs een voetgangersweg of in een parkeerzone.
Bouwlijn: hoofdvlak dat gevormd wordt door alle voorgevels van de bouwwerken en dat kan inspringen ten opzichte van de rooilijn.
Mobiele woning : woning gekenmerkt door de verplaatsbaarheid, die op permanente en niet-recreatieve wijze een nomadisch of seminomadisch gezin huisvest, op een terrein met een oppervlakte van minstens 100 m² per rondtrekkende bewoner, uitgerust met inrichtingen voor gezondheid, hygiëne en veiligheid en conform de regels toegestaan in overeenstemming met artikel 98, § 1, 10, c) van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening.

Gebouw met meerdere woningen: gebouw waarin zich verschillende wooneenheden bevinden.
Nutsvoorziening: elke kabel, leiding, buis of andere ondergrondse uitrusting bestemd voor het vervoer en/of de verdeling van water, gas, elektriciteit, telefoon, teledistributie, enz.
Informatie van openbaar nut: niet-commerciële informatie, meestal van culturele, sportieve, sociale of geografische (plannen) aard, of betreffende de activiteiten van de overheidsdiensten.
Huizenblok: geheel van al dan niet bebouwde terreinen, begrensd door wegen in de openlucht of door natuurlijke grenzen.
<p>Regenwaterinfiltratie: proces voor het beheer van regenwater met de hulp van een bouwwerk dat de afvoer van het water bevordert door het in de grond te laten sijpelen. Dit systeem vereist:</p> <ul style="list-style-type: none"> - een niet-vervuilde bodem met voldoende infiltratievermogen; - een bodem gelegen buiten de beschermde waterwingebieden; - een niet met water verzadigde bodemdikte van minstens 1 m tussen de afvoer van het infiltratiesysteem en de grondwaterlaag; - een beplante oppervlakte in de openlucht zodat oppervlakte-infiltratie mogelijk is, dus zonder zinkputten (verticale bouwwerken); - oppervlakte- en grondwater van voldoende kwaliteit om een ecologische infiltratie mogelijk te maken.
<p>Isolatie: geheel van technieken om te beletten dat lawaai in een gesloten omgeving binnendringt of eruit ontsnapt (geluidsisolatie of geluiddemping) of om de verplaatsing van warmte te beperken tussen de buitenmuren, de binnenkant van het gebouw en de buitenomgeving (thermische isolatie).</p> <p>Isolatie verwijst naar het isolatiemateriaal en naar alle afwerkingsmaterialen die volgens de regels van de kunst aangewezen zijn. Het gaat niet om een uitsprong in de zin van artikel 10 van Titel I van deze verordening.</p>
Natuurlijke gidslijn: uitspringend element in de openbare ruimte, bijvoorbeeld een doorlopende stoeprand of een doorlopende gevel in de aslijn van de voetgangersweg, dat een tastbaar oriëntatiepunt vormt voor slechtziende personen met een stok.
Mandelige grens: grens tussen twee eigendommen, hetzij volgens een verticaal vlak, hetzij volgens de verticale vlakken en de horizontale vlakken die erop aansluiten.
Bewoonbaar lokaal: vertrek bestemd voor een langer verblijf van personen en dat onder meer voldoet aan de essentiële dagelijkse behoeften, namelijk slapen, koken, eten en wonen.
Niet-bewoonbaar lokaal: doorgangs- of dienstlokaal, bestemd voor het langdurige verblijf van personen, zoals een gang, een doorgang, een badkamer, een wc, een wasplaats, een bergruimte en een garage.
Woning: geheel van lokalen bestemd voor bewoning, meer bepaald voor de functies slapen, verblijven, maaltijden voorbereiden en nuttigen en hygiëne, niet onderbroken door eventuele gemeenschappelijke delen van het gebouw.
Meergezinswoning: gebouw bestaande uit meerdere woningen die elk een wooneenheid vormen.
Aanpasbare woning: woning die gemakkelijk kan worden omgevormd tot een woning, aangepast aan de specifieke behoeften van een persoon met beperkte mobiliteit, zodat hij zich er zelfstandig kan bewegen en zelfstandig gebruik kan maken van de beschikbare functies.
Studentenwoning: woning bestemd voor bewoning door een of meerdere studenten, eigendom van een privépersoon die daartoe een overeenkomst heeft gesloten met een instelling voor hoger onderwijs of met het SVKS, of door het Gewest gelabeld als studentenwoning.
Gedeelde woning: woning bestemd voor de bewoning door meerdere gezinnen.
<p>Modulaire woning: woning die aan de volgende cumulatieve voorwaarden voldoet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ze is samengesteld uit modules, opgebouwd in lichte materialen, ze is verplaatsbaar en tijdelijk; - ze heeft een uitgesproken sociaal karakter; - ze werd geïnstalleerd door een openbare vastgoedbeheerder of door wie aldus erkend werd; - ze heeft minimale nettovloeroppervlakte, bepaald in verhouding tot het aantal personen die de woning bewonen; deze minimale netto-oppervlakte mag niet minder bedragen dan 12 m² voor een woning die door één persoon bewoond wordt.

Loggia: overdekt balkon, in- of uitspringend ten opzichte van de gevel.
Dakkapel: bouwelement dat boven het hellende dakvlak uitsteekt en dat ventilatie en verluchting mogelijk maakt via openingen in de verticale opstand.
Gezin: de persoon of de personen, al dan niet door een familieband verbonden, die gewoonlijk onder hetzelfde dak leven en hun huishoudelijke zaken meestal samen regelen.
Sequentieboodschap: reclameboodschap gespreid over meerdere opeenvolgende beelden op eenzelfde drager.
Stadsmeubilair: geheel van voorwerpen of inrichtingen die in de openbare ruimte zijn geplaatst of verankerd, die al dan niet verwijderbaar zijn en die een openbaar nut hebben, zoals rustmeubilair (banken, bankjes, stoelen, tafels), voorwerpen die bijdragen tot de netheid van de stad (vuilnisbakken, vuilnismanden, openbaar sanitair), informatie- en communicatiedragers (straatnaamborden, affiches met gewestelijke, gemeentelijke of culturele informatie, oriëntatietafels), verlichting, kinderspeeltoestellen, voorwerpen die nuttig zijn voor het verkeer van voertuigen of de beperking ervan (paaltjes, barrières, zuilen, parkeermeters, fietsenstallingen en -aanleunbeugels), hekken, boomgeleiders en boombescherming, schuilhuisjes voor de gebruikers van het openbaar vervoer.
Ingrijpende wijziging: alle handelingen en werken met volgend doel: <ul style="list-style-type: none"> - verbouwingen waarbij de structuur van het gebouw gewijzigd wordt, met name de bouw van een uitbreiding of van een extra verdieping; - de wijziging van de bestemmingen of van de verdeling ervan; - de wijziging van het aantal woningen.
Acroteriemuur: muur die zich boven het niveau van het al dan niet toegankelijke platte dak bevindt en die dient als zijkant of borstwering.
Blinde zijmuur: zijgevel van een constructie, of zijmuur met kleine openingen en/of met een klein aantal openingen.
Openbare vastgoedbeheerder: een gemeente, een OCMW, een P.A.S., een autonome gemeentelijke regie, de Grondregie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM), een openbare vastgoedmaatschappij (OVM), het Woningfonds van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (GOMB).
Erker: gesloten uitsprong die op de gevel uitsteekt over een of meerdere bouwlagen.
Kunstwerk: elk bouwwerk dat nodig is voor de aanleg van een verkeersweg, bestemd voor het openbaar verkeer, het openbaar vervoer en het vervoer over het water (brug, viaduct, steunmuur, enz.).
Werfpaneel: bord geplaatst binnen de ruimte ingenomen door de bouwplaats, zichtbaar vanaf de openbare ruimte, dat informatie verschaft over de bouwheer, de architect en alle vaklui of onderaannemers die bij deze bouw betrokken zijn.
Vastgoedpaneel: bord dat dient om vastgoedoperaties aan te kondigen (verkavelingen, verkopen, verhuringen, bouwwerken) betreffende het goed waarop het staat.
Parking: inrichting die bestemd is voor de aanleg van parkeerplaatsen.
Privéparking: geheel van parkeerplaatsen waartoe de toegang voorbehouden is voor bepaalde gebruikers.
Openbare parking: geheel van parkeerplaatsen die gratis of tegen betaling toegankelijk zijn voor iedere gebruiker.
Persoon met beperkte mobiliteit: persoon die in zijn bewegingen gehinderd wordt door zijn lichaamslengte, zijn toestand, zijn blijvende of tijdelijke handicap of door de toestellen of hulpmiddelen waarvan hij afhankelijk is om zich te verplaatsen.
Vollegrond: zone vrij van elke – ook van ondergrondse - bebouwing, nutsleidingen niet inbegrepen.
Mandelig profiel: profiel van het in gesloten bebouwing opgetrokken volume ter hoogte van de gemeenschappelijke grens.
Reclame: opschrift, vorm of beeld dat het publiek moet informeren of zijn aandacht moet trekken, ongeacht het formaat of de gebruikte technologie, met inbegrip van de drager, uitgezonderd de uithangborden en de bewegwijzering voor wegen, plaatsen en gebouwen van algemeen nut of van toeristisch belang. De reclame kan: <ul style="list-style-type: none"> - (volledig of overwegend) van openbaar nut zijn, d.w.z. (volledig of overwegend) verwijzen naar culturele, sportieve of sociale evenementen, toelichting geven, gaan over sensibiliseringsacties voor de volksgezondheid, sociale en culturele onderwerpen, mobiliteit, milieu, of informeren over een openbaar onderzoek;

- (volledig of overwegend) van commercieel belang zijn, d.w.z. verwijzen naar merken, commerciële producten en/of diensten.
Reclame verwijzend naar het uithangbord: reclame waarvan de boodschap gericht is op een product of een dienst, verspreid of verleend door de handelaar of de industrieel die in het gebouw gevestigd is, en die niet mag worden veranderd zolang de vergunning geldt.
Gelegenheidsreclame: reclame met een tijdelijk karakter voor een culturele, sportieve of sociale activiteit, voor een beurs of een salon, en waarvan maximaal 1/7 van de oppervlakte voorbehouden is voor de adverteerders die dit gebeuren sponsoren.
Lichtgevende reclame: reclame die in hoofdzaak bestaat uit één of meerdere lichtbronnen.
Het primair net, het interwikkennet en het wijknet: netten zoals beschreven in het Gewestelijk Ontwikkelingsplan.
Tuinniveau: deel van het bouwwerk waarvan de vloer zich op het niveau van het gebied voor koeren en tuinen bevindt.
Bewegwijzering: voorwegwijzers, bewegwijzering op lange of korte afstand, met inbegrip van de bewegwijzering naar uitrustingen van collectief belang en naar plaatselijke instellingen en handelszaken.
Verkeerstekens: signalisatie zoals voorzien in de wegcode en het reglement van de wegbeheerder.
Eigen bedding: deel van de weg dat uitsluitend voor het tram- en/of busverkeer voorbehouden wordt, van de autorijbaan gescheiden door een fysieke afbakening zodat het gebruik door andere voertuigen onmogelijk is.
Specialisatie van de wegen: hiërarchie van de wegen zoals beschreven in het Gewestelijk Ontwikkelingsplan, het Gewestelijk Bestemmingsplan en het Gewestelijk Mobiliteitsplan.
Brutovloeroppervlakte: totale overdekte vloeroppervlakte met een vrije hoogte van minstens 2,20 m in alle lokalen, uitgezonderd de lokalen bestemd als parkeer ruimte en de lokalen onder het grondniveau bestemd als kelders, technische lokalen en opslagruimten. De afmetingen van de vloeren worden gemeten tussen de vlakke buitenzijden van de gevelmuren, want men neemt aan dat de vloeren doorlopen, zonder onderbreking door binnenmuren en –wanden, uitsparingen, traphallen en liftschachten.
Nettovloeroppervlakte: totaal van de overdekte vloeren met een vrije hoogte van minstens 1,50 m in de zolderruimten en 2,20 m in de andere vertrekken, met uitzondering van de lokalen bestemd als parking, en de lokalen onder het grondniveau, bestemd als kelders, technische voorzieningen en opslagruimten. De afmetingen van de vloeren worden gemeten tussen de vlakke binnenmuren.
Netto lichtdoorlatende oppervlakte: de som van de glasoppervlakten waardoor het buitenlicht naar binnen kan, met aftrek van de delen die geen licht doorlaten, zoals raamwerken en volle delen.
Doorlaatbare oppervlakte: oppervlakte die regenwater op een natuurlijke wijze laat doordringen in de bodem, met uitzondering van de oppervlakten boven ondergrondse bouwwerken.
Talud: al dan niet natuurlijk, sterk hellend terrein of deel van een terrein, verstevigd door beplantingen of grondwerken of waarop zich een kunstwerk bevindt.
Terrein: perceel of geheel van aan elkaar grenzende percelen, al dan niet opgenomen in het kadaster, toebehorend aan eenzelfde eigenaar.
Hoekterrein: terrein gelegen op de kruising van meerdere openbare wegen.
Naastliggend terrein: het terrein of de twee terreinen die palen aan het desbetreffende terrein en die, ten opzichte van de openbare weg, aan weerszijden van dit terrein gelegen zijn.
Seizoensterras: terras dat, afhankelijk van de weersomstandigheden, tijdelijk wordt geïnstalleerd tussen 21 maart en 31 oktober.
Groendak: dak bedekt met een substraat van minstens 7 cm dik en met aangepaste beplanting.
Zebepad: gemarkeerd deel van een rijbaan dat door voetgangers wordt gebruikt om over te steken, in de wegcode 'oversteekplaats voor voetgangers' genoemd.
Licht rijwiel: niet gemotoriseerd of licht gemotoriseerd voertuig of rijwiel met elektrische ondersteuning, met inbegrip van de bromfietsen die de wegcode in klasse A indeelt.

Dienstvoertuig: voertuig bestemd voor leveringen of ander voertuig nodig voor de technische activiteiten van een onderneming, met uitsluiting van dienstwagens met chauffeur en van de ter beschikking van het personeel gestelde wagens.
Voetgangersweg: deel van de weg, al dan niet verhoogd ten opzichte van de rijbaan, specifiek ingericht voor het voetgangersverkeer, met verharde bestrating, en dat gescheiden is van de andere delen van de weg op een voor alle weggebruikers duidelijke manier. Het feit dat een verhoogd trottoir de rijbaan kruist, wijzigt niet zijn bestemming .
Verkeersweg: weg die is aangelegd voor de verplaatsingen van personen of goederen, zoals wegen, autowegen, spoorwegen en bevaarbare waterwegen.
Weg: deel van het openbaar domein of van het voor het publiek toegankelijke domein, gelegen tussen de rooilijnen, bestemd voor verschillende gebruikerscategorieën, met uitsluiting van de gebieden waaraan het Gewestelijk Bestemmingsplan een andere bestemming heeft toegekend. De beplantingen en verhardingen van de weg maken er integraal deel van uit.
Handelszone: lint van handelskern en winkelgalerij zoals beschreven in het Gewestelijk Bestemmingsplan.
Achteruitbouwstrook: deel van de naaste omgeving van het bouwwerk tussen de voorgevel van het bouwwerk en de rooilijn.
Zone voor openbare ruimte: zone zoals beschreven in het Gewestelijk Bestemmingsplan.
Gebied voor koeren en tuinen: het overwegend onbebouwde of nog niet bebouwde bovengronds gelegen gedeelte van de naaste omgeving van het bouwwerk tussen de achtergevel en de achtergrens van het terrein. Dit gebied bestaat uit een kwaliteitsvolle beplante ruimte, vooral geschikt als private open ontspanningsruimte voor de bewoners.
Zijdelingse inspringstrook: deel van de naaste omgeving van het bouwwerk tussen de zijgevels van het bouwwerk en de zijgrenzen van het terrein.
Gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing: gebied zoals beschreven in het Gewestelijk Bestemmingsplan.
HOOFDSTUK 2: OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN
ARTIKEL 2 – OVEREENSTEMMING VAN EEN ONTWERP MET DEZE VERORDENING
De overeenstemming van een ontwerp met deze verordening doet niets af aan de overeenstemming met de goede plaatselijke aanleg, die wordt beoordeeld door de overheid, bevoegd voor de afgifte van de verkavelingsvergunning of van de stedenbouwkundige vergunning of het stedenbouwkundige attest, en evenmin aan de overeenstemming met de andere geldende wetten en verordeningen.
ARTIKEL 3 – TOEPASSING IN DE TIJD
Deze verordening is van toepassing op de aanvragen tot verkavelingsvergunning en tot stedenbouwkundige vergunning of stedenbouwkundig attest die na de inwerkingtreding ervan naar behoren worden ingediend bij de bevoegde overheid. Zij is tevens van toepassing op de handelingen en werken die zijn vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning en die starten na de inwerkingtreding ervan.