



<b>KADER III</b>	<b>Voorwerp van de aanvraag</b> (beknopte omschrijving van de aanvraag)
AFBRAAK, VERBOUWING EN NIEUWBOUW VAN EEN SCHOOLGEBOUW	

<b>KADER IV</b>	<b>Identificatie van de aanvraag – Types van handelingen en werken</b> (het/de type(s) van werken waarop de aanvraag betrekking heeft aankruisen)
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Bouwen, heropbouwen, verbouwen en/of plaatsen van een vaste inrichting <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 1.1 met verplichte medewerking van een architect (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 1, onderafdeling 1 van het besluit)</li> <li><input type="checkbox"/> 1.2. zonder verplichte medewerking van een architect (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 1, onderafdeling 2 van het besluit)</li> </ul> <input type="checkbox"/> 2. Afbreken zonder heropbouwen (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 2 van het besluit) <input type="checkbox"/> 3. Wijzigen van de bestemming of het gebruik van heel of een gedeelte van een <u>bebouwd</u> goed (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 3 van het besluit) <input type="checkbox"/> 4. Wijzigen van het aantal woningen in een bestaand bouwwerk (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 3 van het besluit) <input type="checkbox"/> 5. Plaatsen van ..... (aantal) reclame-inrichting(en) (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 4, onderafdeling 1 van het besluit) <input type="checkbox"/> 6. Plaatsen van ..... (aantal) uithangbord(en) en/of reclame verwijzend naar het uithangbord (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 4, onderafdeling 2 van het besluit) <input type="checkbox"/> 7. Wijzigen van de bestemming of het gebruik van een <u>onbebouwd</u> goed (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 5 van het besluit) <input type="checkbox"/> 8. Gebruiken van een terrein voor de opslag, voor het parkeren van voertuigen of voor de plaatsing van mobiele inrichtingen die kunnen worden gebruikt voor bewoning (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 6 van het besluit) <input type="checkbox"/> 9. Vellen van ..... (aantal) hoogstammige bo(o)m(en) (gelegen buiten de weg) (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 7 van het besluit) <input type="checkbox"/> 10. Inrichten van een groene ruimte en/of wijziging van het bodemreliëf, ontbossen of ontginnen of wijzigen van de vegetatie van een gebied waarvan de bescherming door de Regering nodig wordt geacht (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 8 van het besluit) <input type="checkbox"/> 11. Realiseren van werken van infrastructuur en/of stedelijke inrichting (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 9 van het besluit) <input type="checkbox"/> 12. Plaatsen of wijzigen van een telecommunicatie-installatie (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 10 van het besluit) <input type="checkbox"/> 13. Plaatsen van tijdelijke evenementele installaties of tijdelijke installaties voor een werf (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk III, afdeling 11 van het besluit) <input type="checkbox"/> 14. Realiseren van handelingen en werken met betrekking tot een goed dat op de bewaarlijst staat of dat beschermd is of waarvan de inschrijvings- of beschermingsprocedure is geopend (cf. hoofdstuk II en hoofdstuk IV van het besluit) (in voorkomend geval, eveneens het/de type(s) van handelingen en werken bedoeld in punten 1 tot 13 aankruisen). <input type="checkbox"/> 15. Andere .....	

<b>KADER V</b>	<b>Bijzonderheid(-heden) van de aanvraag</b> (het/de type(s) van procedure waarop de aanvraag betrekking heeft)
<input type="checkbox"/> Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning van beperkte duur. <input checked="" type="checkbox"/> Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning met effectenstudie of -verslag, inzake stedenbouw (bijlage A of B van het BWRO). <input type="checkbox"/> Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor een « gemengd project » (waarvoor tegelijkertijd een milieuvergunning van klasse IA of IB vereist is). <input type="checkbox"/> Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingevolge een stedenbouwkundig attest (SA). SA afgeleverd op ..... ref gemeente : ..... ref gewest : ..... <input type="checkbox"/> Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning met betrekking tot een goed dat op de bewaarlijst staat of dat beschermd is of waarvan de inschrijvings- of beschermingsprocedure is geopend. datum van het besluit : ..... <input type="checkbox"/> Aanvraag tot « stedenbouwkundige wijzigingsvergunning » (met betrekking tot de niet voltooide gedeelten van een afgeleverde en nog geldige vergunning). initiële SV afgeleverd op : ..... ref gemeente : ..... ref gewest : ..... <input type="checkbox"/> Wijziging van een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning waarvoor de procedure nog lopende is. ref gemeente : ..... ref gewest : ..... van de initiële aanvraag.	

Aanvraag die geen van voorgaande bijzonderheden vertoont.

<b>KADER VI</b>		<b>Kenmerken van het project (de relevante vakken invullen in functie van het project)</b>	
<i>NB : in het geval van verschillende gebouwen, de onderstaande tabel invullen voor de totaliteit van het project en een tabel per gebouw waarin de relevante gegevens in detail worden weergegeven.</i>			
<b>TERREIN</b>			
Terreinoppervlakte (m <sup>2</sup> )	T	1007 m <sup>2</sup>	
		<b>Bestaand</b>	<b>Voorzien</b>
<b>BOVENGRONDS BOUWWERK</b>			
Totale vloeroppervlakte van alle bovengrondse verdiepingen (volledig of gedeeltelijk) (m <sup>2</sup> )	V	1969 m <sup>2</sup>	1994 m <sup>2</sup>
Verhouding bovengrondse vloer/terreinoppervlakte	V/T	1,95	1,98
Totaal volume van de bovengrondse constructie (m <sup>3</sup> )		D. 5592,7 m <sup>3</sup> P. 2437,5 m <sup>3</sup>	D. 5722 m <sup>3</sup> P. 2875 m <sup>3</sup>
<b>BEZETTING VAN HET BOUWWERK</b>			
Grondoppervlakte, berekend door de horizontale projectie op de percelen, bezet of overhangend door bovengrondse bouwwerken, zonder de afdaken of markiezen (m <sup>2</sup> )	TB	714 m <sup>2</sup>	684 m <sup>2</sup>
Bezettingsgraad	TB/T	0,71	0,67
<b>ONDOORLAATBARE OPPERVLAKTE</b>			
Totale oppervlakte van de bouwwerken, opgeteld bij de oppervlakte van alle ondoorlatende oppervlakten voorzien van een afvoer, zoals toegangswegen, parkeerruimten, terrassen, ondergrondse bouwwerken, ... (m <sup>2</sup> )	O	1007 m <sup>2</sup>	878 m <sup>2</sup>
Ondoorlaatbaarheidsgraad	O/T	1	0,87
<b>OPPERVLAKTE VAN HET GROENDAK OF BEGROEND/BEPLANT DAK (m<sup>2</sup>)</b>		0 m <sup>2</sup>	175,6 m <sup>2</sup>
<b>REGENWATERPUT (m<sup>3</sup>)</b>		0 m <sup>3</sup>	10.000 l.
<b>STORMBEKKEN (m<sup>3</sup>)</b>		0 m <sup>3</sup>	0 m <sup>3</sup>
<b>WONING</b>			
Aantal :			
- studio's		.....	.....
- appartementen 1 k.		.....	.....
- appartementen 2 k.		.....	.....
- appartementen 3 k.		.....	.....
- appartementen 4 k. of meer		.....	.....
- eengezinswoningen		.....	.....
Totaal aantal woningen	W	.....	.....
Woningdichtheid per hectare	W/S x10. 000	.....	.....
Terreinoppervlakte (m <sup>2</sup> ) per woning	T/W	.....	.....
<b>COLLECTIEVE WONING</b>			
Aantal kamers of eenheden		.....	.....
<b>HOTELINRICHTING</b>			
Aantal kamers of eenheden		.....	.....



KADER IX		Handelingen en werken van stedelijke infrastructuur en/of aanleg en/of inrichting van groene ruimten			
<b>WEGEN:</b>		<b>Hiërarchie</b>		<b>Eigendom</b>	
		<input type="checkbox"/> residentieel	<input type="checkbox"/> interwijk	<input type="checkbox"/> gemeentelijk	<input type="checkbox"/> privé
		<input type="checkbox"/> lokaal	<input type="checkbox"/> hoofdweg	<input type="checkbox"/> gewestelijk	<input type="checkbox"/> andere : .....
<b>Aard van de werken</b>		<input type="checkbox"/> aan te leggen		<input type="checkbox"/> volledig (van gevel tot gevel)	<input type="checkbox"/> te renoveren/wijzigen
				<input type="checkbox"/> gedeelte van het dwarsprofiel	<input type="checkbox"/> volledig (van gevel tot gevel)
				<input type="checkbox"/> gedeelte van het dwarsprofiel	<input type="checkbox"/> gedeelte van het dwarsprofiel
<b>Inrichting</b>		Bestaand		Voorzien	
Aanlegzone (totale oppervlakte in m <sup>2</sup> )		.....		.....	
- volle grond (totale oppervlakte in m <sup>2</sup> )		.....		.....	
- halfdoorlatend wegdek (totale oppervlakte in m <sup>2</sup> )		.....		.....	
- ondoorlatend wegdek (totale oppervlakte in m <sup>2</sup> )		.....		.....	
Berm/grasperk (m <sup>2</sup> )		.....		.....	
Berm/grasperk (lineaire m)		.....		.....	
Hoogstammige boom (aantal)		.....		.....	
Hoogstammige boom (soort) (NB: in geval van verschillende boomsoorten, een aanvullende soortgelijke tabel toevoegen als bijlage)		.....		.....	
				Type wegdek	
		Bestaand	Voorzien	Bestaand	Voorzien
Weg (m <sup>2</sup> ) waarvan:		.....	.....	.....	.....
- rijweg (m <sup>2</sup> )		.....	.....	.....	.....
- rijweg (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- parking algemeen (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- parking algemeen (aantal parkeerplaatsen)		.....	.....	.....	.....
- parking PBM (aantal parkeerplaatsen)		.....	.....	.....	.....
- parking taxi (aantal parkeerplaatsen)		.....	.....	.....	.....
- parking autodelen (aantal parkeerplaatsen)		.....	.....	.....	.....
- parking fietsen (aantal parkeerplaatsen)		.....	.....	.....	.....
- station fietsen delen (aantal parkeerplaatsen)		.....	.....	.....	.....
- leveringszone (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- gemarkeerd fietspad (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- halte openbaar vervoer (aantal en lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- eigen site enkel openbaar vervoer (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- eigen site openbaar vervoer + taxi's (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- eigen site openbaar vervoer + fietsen (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- Voetpad (m <sup>2</sup> )		.....	.....	.....	.....
- Voetpad (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
- Pad voor fietsers en voetgangers (m <sup>2</sup> )		.....	.....	.....	.....
- Pad voor fietsers en voetgangers (lineaire m)		.....	.....	.....	.....
<b>OPENBARE VERLICHTING</b>		Bestaand		Voorzien	
Typologie (vb : console, paal, middenberm, ...)		.....		.....	
Lengte (lineaire m)		.....		.....	
Lichtpunten (aantal)		.....		.....	
Verbruik (kw/h)		.....		.....	
<b>WATERLOPEN EN -VLAKKEN</b>		Bestaand		Voorzien	
Ruiming van een waterloop (lineaire m)		.....		.....	
Ruiming van een watervlak (m <sup>2</sup> )		.....		.....	
Herstel van de oevers (lineaire m)		.....		.....	
Herstel van een overwelfde waterloop (lineaire m)		.....		.....	
Heropenlegging (lineaire m)		.....		.....	
<b>GROENE RUIMTEN</b>		Bestaand		Voorzien	
Type groene ruimte (bv : park, bos, sportterrein, ...)		.....		.....	
Oppervlakte van de groene ruimte (m <sup>2</sup> )		.....		.....	
Ondoorlaatbaarheidsgraad		.....		.....	
Terreinbezetting van de werken (m <sup>2</sup> )		.....		.....	
Type werken		aanleg		wijziging/renovatie	
				schraping	
<b>KUNSTWERKEN &amp; ANDERE INFRASTRUCTUUR</b>					
Loopbrug	type : .....	lengte (m) : .....	oppervlakte wegdek (m <sup>2</sup> ) : .....		
Brug	type : .....	lengte (m) : .....	oppervlakte wegdek (m <sup>2</sup> ) : .....		
Tunnel	type : .....	lengte (m) : .....	ondergronds volume (m <sup>3</sup> ) : .....		
Stormbekken	capaciteit (m <sup>3</sup> ) : .....	oppervlakte (m <sup>2</sup> ) : .....		stations (aantal) : .....	
Metrolijn	lengte (m) : .....	sporen (aantal) : .....		stations (aantal) : .....	
Spoorlijn	lengte (m) : .....	sporen (aantal) : .....		stations (aantal) : .....	
Andere : .....					

KADER X	Geldende regelgeving en gevraagde afwijkingen
<b>De reglementering van toepassing op het project waarop de aanvraag betrekking heeft :</b> Het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP), de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV) en (in voorkomend geval, aan te kruisen en in te vullen) :	
<input type="checkbox"/> Het bijzonder Bestemmingsplan (BBP) : ..... <input checked="" type="checkbox"/> De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening (of bouwverordening) (GemSV) : ..... <i>GEMSV : BRUSSEL</i> <input checked="" type="checkbox"/> De zonale stedenbouwkundige verordening (gemeentelijk of gewestelijk) : ..... <i>GSV : BHG</i> <input type="checkbox"/> De verkavelingsvergunning : ..... <input type="checkbox"/> Het besluit van bescherming of inschrijving op de bewaarlijst of van opening van de procedure : ..... <input type="checkbox"/> Andere : .....	
<b>De gevraagde afwijkingen (de eventuele afwijkingen opsommen, uitleggen en motiveren):</b> <i>HET GEBOUW AAN DE K. PARKLAAN SPRINGT THV DE ACHTER GEVEL BUITEN DE TOEGELATEN 3 M TOV DE BUUR.</i> <i>DIT IS OMWILLE VAN RESTRICTIES VAN HET PROGRAMMA EN NORMEN VAN TOEGANKELIJKHEID</i> <i>DIT WERD REEDS UITVOERIG BESPROKEN MET DE BEVEEGDE DIENSTEN OP 13/04/2016 EN 09/06/2016 (ZIE NOTA)</i> <i>NB : Bij plaatsgebrek een gelijkaardige fiche invullen en toevoegen als bijlage of in de verklarende nota zoals bedoeld in het artikel 5, 2° van het besluit.</i>	

KADER XI	Lijst van de documenten toegevoegd aan de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning (documenten aankruisen die worden toegevoegd aan de aanvraag)
<b>Type document</b>	
01 Aanvraagformulier tot stedenbouwkundige vergunning (= bijlage 1. van het besluit) 02 Verklarende nota 03 Duidelijke foto's 04 Plannen (ligging, inplanting, uitvoering, detail) 05 Synthesepannen (dossier A3) 06 Inlichtingen betreffende de eigendomstitel 07 Bewijs van betaling van dossierkosten 08 <del>Bekendmaking aan de (mede)eigenaar(s) (= bijlage 2 van het besluit) + Bewijs van de bekendmaking</del> 09 <del>Volmacht</del> 10 Advies van de DBDMH (SIAMU) + Reeks plannen afgestempeld door de DBDMH (SIAMU) 11 EPB-voorstel 12 Voorbereidende nota van de effectenstudie of het effectenverslag 13 <del>Passende beoordeling vereist door de wetgeving met betrekking tot het natuurbehoud</del> 14 <del>Document met betrekking tot het verkennend bodemonderzoek (VBO)</del> 15 <del>Aanvullende gemotiveerde nota of ieder ander document dat kan worden opgelegd door een bestemmingsplan of een stedenbouwkundige verordening</del> 16 <del>Voorafgaande toestemming van de beheerder van de waterloop</del> 17 Formulier statistiek NIS 18 Axonometrie 19 Fotoreportage binnenkant 20 <del>Bewijsstuk voor het bestaan van een werf</del> 21 <del>Afbeelding van de reclame op werfdeksel en/of reclamedrager in vinyl of vergelijkbaar</del> 22 Fotomontage <i>(IN NOTA)</i> <b>Lijst van specifieke documenten met betrekking tot de goederen die beschermd zijn of op de bewaarlijst staan (of waarvan de inschrijvings- of beschermingsprocedure is geopend)</b> 23 Intentienota 24 Voorafgaande studies 25 Plannen met een overzicht van de architecturale of vegetale elementen en de uitvoeringsdetails van de werken 26 Beschrijving van de werken en van de technieken <b>Andere</b> ... ...	

<b>KADER XII</b>	<b>Identiteit en verklaring van de architect</b> (in te vullen voor de handelingen en werken waarvoor de medewerking van een architect verplicht is)
<b>1/ De ontwerper van de plannen</b>	
De ontwerper van de plannen is:	
<input type="checkbox"/> een architect	
<input checked="" type="checkbox"/> een « architectenfirma »	
<input type="checkbox"/> de feitelijke vereniging, genaamd ..... en met als mandataris: <input type="checkbox"/> een architect <input type="checkbox"/> een « architectenfirma »	
Gegevens van de architect : Dhr/Mevr - Voornaam : ..... Naam : .....	
Rijksregisternr. : ..... Inschrijvingsnr. (Orde van architecten) : .....	
Adres : .....	
Postcode : ..... Plaats : .....	
Telefoon : ..... Fax : ..... E-mail : .....	
Gegevens van de « architectenfirma » : Naam : <u>URA VVES MALYSSE RIKI VERBEECK</u>	
Juridische vorm : <u>B.V.B.A.</u> Ondernemingsnr. : <u>0899.039.352</u> Inschrijvingsnr. (Orde van architecten) : .....	
Adres van de maatschappelijke zetel : <u>STALINGRADLAAN 100</u>	
Postcode : <u>1000</u> Plaats : <u>BRUSSEL</u>	
Vertegenwoordigd door de architect : <u>KIKI VERBEECK</u>	
Telefoon : <u>02.512.56.36</u> Fax : <u>02.51258.37</u> E-mail : <u>info@ura.be</u>	
<b>2/ De architect belast met de controle</b>	
De architect belast met de controle van de uitvoering van de werken en hun conformiteit met de stedenbouwkundige vergunning alsook met de geldende reglementering is : <input type="checkbox"/> de hierboven genoemde ontwerper van de plannen <input type="checkbox"/> andere (gegevens): .....	
.....	
.....	
Indien de architect belast met de controle verschilt van de architect die de plannen ontwerpt, is de aanvrager ertoe gehouden aan de vergunnende overheid de identiteit kenbaar te maken van de architect belast met de controleopdracht, en dit vóór de aanvang van de werken.	
<b>3/ Verklaring van de ontwerper van de plannen</b>	
Ik verklaar dat ik het recht heb in België het beroep van architect uit te oefenen en naar behoren verzekerd te zijn.	
Ik verklaar kennis te hebben genomen van de geldende regelgeving bedoeld in kader X.	
Ik verklaar <input type="checkbox"/> dat ik geen afwijking heb gevonden tussen deze bepalingen en het project dat het voorwerp uitmaakt van deze aanvraag	
<input checked="" type="checkbox"/> dat het project dat het voorwerp uitmaakt van deze aanvraag de afwijkingen vereisen gevraagd in kader X.	
Ik verklaar dat de inlichtingen in dit kader getrouw en juist zijn.	
Op (datum) <u>26/08/2016</u>	Handtekening van de architect : .....

<b>KADER XIII</b>	<b>Ontwerper van het project</b> (In te vullen, in voorkomend geval, wanneer de ontwerper van de plannen een professional is (landschapsarchitect, interieurontwerper, landmeter, grafisch vormgever,...) en indien de handelingen en werken geen verplichte medewerking van een architect vereisen)
Gegevens van de ontwerper van het project en/of andere tussenkomende partijen	
Dhr/Mevr - Voornaam : ..... Naam : ..... Beroep : .....	
Adres : .....	
Telefoon : ..... Fax : ..... E-mail : .....	

<b>KADER XIV</b>	<b>Verklaring van de aanvrager</b>
Ik verklaar hierbij kennis te hebben genomen van de geldende regelgeving bedoeld in kader X	
<input type="checkbox"/> Ik verklaar dat ik geen afwijking heb gevonden tussen deze bepalingen en het project dat het voorwerp uitmaakt van deze aanvraag	
<input checked="" type="checkbox"/> Ik vraag de toelating voor de afwijkingen vermeld in kader X	
Ik verklaar dat de inlichtingen in dit kader getrouw en juist zijn.	
Ik voeg bij mijn aanvraag de documenten toe uit de lijst in het onderstaande kader XI.	
Op (datum) .....	Handtekening(en) .....

*Algemene opmerking: de gegevens verschaft in het kader van deze aanvraag worden opgeslagen, met als doel het administratief beheer van de vergunningsaanvragen in de gegevensbank NOVA. Bepaalde gegevens kunnen eveneens zichtbaar zijn op de gewestelijke website stedenbouw (voorbeeld: aanplakbiljet van het openbaar onderzoek tijdens de duur ervan).*

